

PLINOFIKACIJA LIKE I DALMACIJE

Branko Radošević, predsjednik Uprave *Plinacroa* i Matthias Kollatz-Ahnen, potpredsjednik Europske investicijske banke potpisali su 31. srpnja u Splitu ugovor o zajmu od 190 milijuna eura kojim će se financirati dio ulaganja u drugu fazu izgradnje i modernizacije plinskoga transportnoga sustava od 2007. do 2011. godine.

Prošlogodišnje puštanje u rad plinovoda Pula – Karlovac, Lučko – Ivanja Reka, Zagreb istok – Kutina i Kutina – Slavonski Brod, kao i plinskog sustava Baranje i Nacionalnog dispečerskog centra, označili su uspješno provođenje prve faze cjelokupnog projekta. Druga faza predviđa širenje magistralnog plinovoda od Bosiljeva do Splita i dalje do Ploča te izgradnju plinovoda Slavonski Brod - Donji Miholjac – Dravaszerdahely kojim bi se povezali plinski transportni sustavi Hrvatske i Mađarske, a također i tranzitni smjer za Bosnu i Hercegovinu.

Početak radova na prvoj dionici magistralnog plinovoda Bosiljevo – Split, od Bosiljeva do Josipdola predviđa se za jesen ove godine. Do kraja kolovoza državna kompanija za transport plina – *Plinacro* objavit će prve natječaje za izvođače na gradnji druge faze, a prvi bi ugovori trebali biti potpisani već u rujnu ili listopadu.

Završetak se druge faze očekuje 2011., a ukupne investicije planirane su u iznosu od 443,6 milijuna eura. Jamstvo za odobreni zajam dala je Vlada Republike Hrvatske, a potpisivanju ugovora bili su nazočni Ivo Sanader, predsjednik Vlade RH, Marina Matulović Dropulić, ministrica

zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Branko Vukelić, ministar gospodarstva, rada i poduzetništva te Ivan Šuker, ministar financija.



OTVORENA DIONICA BRZE CESTE D28 VRBOVEC – GRADEC

Kao izaslanica premijera Ive Sanadera, potpredsjednica Vlade RH Jadranka Kosor 3. je kolovoza pustila u promet dionicu brze ceste D28 Vrbovec – Gradec.

Izgradnja moderne četverotračne ceste duge 15,5 kilometara, koja se naziva i vrbovečkom obilaznicom, stajala je 332 milijuna kuna. Ova će prometnica rasteretiti promet u Vrbovcu i ubrzati promet prema okolnim gradovima i Zagrebu. Pripremni se radovi nastavljaju na daljnjoj izgradnji ceste nazvane "podravske ipilonom" – dionicama prema Bjelovaru i Virovitici odnosno Križevcima i Koprivnici.



PRENAMJENA ZEMLJIŠTA IZ ŠUMSKOG U GRAĐEVINSKO NEZAKONITA JE

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdalo je 2. kolovoza priopćenje u vezi s prenamjenom opožarenog područja šuma u građevinsko zemljište.

U priopćenju se navodi kako "prenamjena zemljišta iz šumskog u građevinsko nije osnovana na zakonu, niti za tu namjeru može biti razlog opožareno područje". Zakonom i provedbenim propisima u području prostornog uređenja koji su doneseni od 2004. do danas regulirani su način i uvjeti proširivanja građevinskog područja u zaštićenom obalnom pojasu.

Istim je propisima određeno da jedinice lokalne samouprave u postupku donošenja prostornog plana trebaju ishoditi suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, bez koje se plan ne može donijeti. Jedan od bitnih elemenata u provjeri prostornog plana prigodom izdavanja suglasnosti jest pitanje planskih rješenja u odnosu na građevinska područja.

Također je važno naglasiti kako u postupku donošenja prostornog plana svoje mišljenje o poljoprivrednom i šumskom zemljištu daje Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva. Naime, člankom 17. Zakona o poljoprivrednom zemljištu određeno je da se promjena namjene poljoprivredne površine provodi u skladu s dokumentima prostornog uređenja i drugim propisima, dok je člankom 53. Zakona o šumama određeno da se opožarene površine šuma ne mogu privesti drugoj kulturi pet godina od opožarenja, a kamoli pretvoriti u građevinsko područje, zaključilo je svoje priopćenje Ministarstvo.

I Svjetska organizacija za zaštitu okoliša (WWF) zatražila je da se na području Europske unije donese zakon kojim bi se zabranilo izdavanje građevinskih dozvola na područjima izgorjelih šuma čime bi se spasile tisuće hektara šume. Nažalost, u mnogim zemljama, posebice sredozemnim, spaljena zemljišta pretvaraju se u poljoprivredne ili građevinske površine, a to se više ne smije dopustiti, smatra WWF.



VLADA RH PRIHVATILA NOVE PROJEKTE

Na svojoj posljednjoj sjednici prije ljetne stanke, održanoj 3. kolovoza, Vlada Republike Hrvatske, između

ostalog, prihvatila je projekte o cestogradnji, proširenju Zračne luke Zagreb i gradnji sportske dvorane u Splitu. Prihvaćen je i Sporazum o sufinanciranju regionalnog vodovoda u Dalmaciji, u što će se u sljedećih pet godina uložiti 1,3 milijarde kuna.

Vlada je dala suglasnost Hrvatskim autocestama (HAC) za izmjene Plana građenja i održavanja za 2007., kojim se ukupni novac povećava za 2,2 milijarde kuna, tako da će u ovoj godini biti uloženo 4,3 milijarde kuna. Time je omogućeno da još ove godine započne gradnja drugih cijevi tunela Mala Kapela i Sveti Rok i da započne gradnja tunela Sveti Ilija kroz Biokovo. U izmjeni plana je i 9 milijuna kuna za dionicu Rupa – Rijeka – Žuta Lokva te 37 milijuna kuna za Istarski ipilon.

U zagrebačkoj zračnoj luci Pleso gradit će se novi putnički terminal vrijedan 212 milijuna eura koji bi trebao biti završen do 2010. godine. Dva najveća vlasnika, Vlada RH (55 posto) i Grad Zagreb (35 posto), uložiti će četvrtinu sredstava, otprilike 52 milijuna eura, a 112 milijuna eura osigurati će se iz zajma, dok će se preostala sredstva namaknuti iz poslovanja zračne luke u sljedećih nekoliko godina. Kada novi terminal bude gotov kroz njega će na godinu moći proći oko 3,3 milijuna putnika (danas je to 1,6 milijuna putnika). Zračnoj je luci već upućen nalog da raspiše javni natječaj za urbanističko-arhitektonsko rješenje. Imovinsko-pravni odnosi su riješeni, lokacijska dozvola je pribavljena, a i studija utjecaja na okoliš već je izrađena.

Vlada je također odlučila da će u istom omjeru, kao u zračnoj luci u Zagrebu, s Gradom Splitom sudjelovati u plaćanju najma za gradsku sportsku dvoranu u kojoj će se održati dio Svjetskoga rukometnoga prvenstva 2009. godine. Najam dvorane iznositi će 4,9 milijuna eura na godinu, a dvorana u splitskoj Lori imati će više od 12.000 mjesta. Najavljena je i pomoć u vezi s gradnjom

i pripremom dvorana za rukometno prvenstvo u Osijeku, Zadru i Poreču.



NA RASPRAVI NOVI GUP ZAGREBA

Zagrebačko gradsko poglavarstvo utvrdilo je 7. kolovoza prijedlog novoga Generalnog urbanističkog plana (GUP), koji sadrži i amandmane Poglavarstva predložene i povučene tijekom donošenja GUP-a u srpnju, a koje je inspekcija Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva proglasila nezakonitima budući da su u plan ubačeni nakon provedene javne rasprave.

HOTO grupa dobila je zeleno svjetlo za izradu detaljnog plana uređenja (DPU) bloka Gundulićeva – Ilica – Preobraženska – Cvjetni trg – Varšavska. Istodobno su udruge Zelena akcija i Pravo na grad protiv ideje gradnje kojom se promet dovlaci u povijesnu jezgru, kao i desetine tisuća građana grada Zagreba koji su potpisali peticiju, a o tome se projektu podijelila i struka. Potom, želi se omogućiti izgradnja nekoliko podzemnih garaža u središtu grada, primjerice ispod HNK, Arheološkog muzeja, Strossmayerova trga, Gajeve, Preradovićeve 22 te gradnja stambenih zgrada viših od 9 katova. Predloženo je i da na zemljištu u vlasništvu Grada GUP neće vrijediti, već će se na takvim parcelama graditi prema "posebnim planovima" koji će se izrađivati pojedinačno za svaku lokaciju.

Poglavarstvo je te i sve druge amandmane pristigle u javnoj raspravi o GUP-u odlučilo dati na novu javnu raspravu koja će trajati od 16. kolovoza do 14. rujna ove godine. Građani će moći pogledati što se u Zagrebu mijenja u Paviljonu 2 Zagrebačkog velesajma, radnim danom od 9 do 17 sati te subotom od 10 do 14 sati. Javno izlaganje o izmjenama GUP-a održat će se 4. rujna na istome mjestu u 18 sati. Primjedbe na izmjene GUP-a građani i udruge

mogu dostaviti Gradskom zavodu za prostorno uređenje do 14. rujna.



DALEKOVOD DOBIO VRIJEDAN POSAO U NORVEŠKOJ

Predsjednik Uprave Dalekovoda Luka Miličić i projektni menadžer norveške državne kompanije Statnett, Andreas Carlsen potpisali su 9. kolovoza ugovor o izgradnji 420 kV dalekovoda Skareheia(Evje)-Holen dugog 105 kilometara na iznos veći od 20 milijuna eura.

Dalekovod je dobio posao na međunarodnom pozivnom natječaju na kojem je sudjelovalo još šest svjetskih tvrtki. Radovi će započeti u rujnu 2007., a završiti će se u kolovozu 2009. Specifičnost je ovoga posla što će se cjelokupna montaža obavljati iz helikoptera zbog nepristupačnosti terena, ekstremno niskih temperatura i snijega visokog oko tri metra.

Statnettu, vodećem norveškom operatoru elektroenergetskog sustava, koji ujedno upravlja i interkonekcijskim sustavima sa susjednim zemljama, ovo je prvi veliki posao koji potpisuje s nekom stranom kompanijom. Dalekovod se, pak, već dokazao izgradnjom u teškim uvjetima, i to dvaju dalekovoda od 420 kV dužine 230 kilometara na Islandu 2006. Isto tako, zagrebačka je tvrtka u Norveškoj osnovala svoju podružnicu i kvalificirala ljude u skladu s norveškim propisima te stekla certifikat Sellihca-Nordic Qualification System.



RADOVI NA DRUGIM CIJEVIMA TUNELA NA HRAVTSKIM AUTOCESTAMA

Mjesec i pol prije roka, 9. kolovoza probijena je druga cijev tunela Tuhobić na autocesti Rijeka – Zagreb.

Proboj ovog 2143 metra dugog tunela, najdužeg na toj autocesti, izvodili su s riječke strane radnici zag-

rebačke tvrtke Hidroelektra – Nisko-gradnja, a sa zagrebačke strane radnici češke Subterre. Svakako treba napomenuti kako tijekom proboja tunela nije bilo prekida prometa u postojećoj cijevi tunela Tuhobić koja je u prometu već 11 godina.

Radovi su dio II. B faze gradnje autoceste Rijeka – Zagreb kojom se obuhvaća proširenje poluautoceste na puni profil u ukupnoj dužini od 44,26 kilometara, od Kikovice do Stare Sušice. Izgradnja punog profila te autoceste trebala bi biti završena do kraja 2008.

Na međunarodnom natječaju za izvođače radova za završetak druge cijevi tunela Sveti Rok i Mala Kapela najpovoljnije ponude dali su konzorciji domaćih tvrtki.

Tako je 17. kolovoza objavljeno kako je domaći konzorcij Viadukt i Strabag izabran za izvođača radova za završetak druge cijevi tunela Mala Kapela, dok su Konstruktor i Hidroelektra izabrani za tunel Sveti Rok. Građevinski radovi na dovršetku obiju cijevi najdužih hrvatskih tunela počinju ujesen, a stajat će oko 300 milijuna kuna. Druge cijevi tunela Mala Kapela i Sveti Rok trebale bi biti puštene u promet prije turističke sezone 2009.



DOVRŠENA IZGRADNJA GARAŽE KBC REBRO

Najveća bolnica u Hrvatskoj, KBC Zagreb, popularno "Rebro", dobila je 10. kolovoza podzemnu garažu sa 664 parkirališna mjesta na dvije razine. Na prigodnoj svečanosti, garažu su otvorili premijer Ivo Sanader, gradonačelnik Milan Bandić i ravnatelj bolnice Željko Reiner.

Od 664 mjesta u garaži 230 ih je namijenjeno zaposlenicima, 31 osobama s invaliditetom, a ostalo građanima. Cijena parkinga od 8 do 18 sati bit će 8 kuna, a u večernjim satima 5

kuna. Mjesečna karta za zaposlenike stoji 100 kuna, a za ostale 300 kuna. Kako KBC od 2004. Gradu duguje 37 milijuna kuna za komunalni doprinos, dogovoreno je da Gradu kao kompenzaciju prepusti uporabu garaže u sljedećih 10 godina.



NATJEČAJI HAC-a

Hrvatske autoceste (HAC) pozvale su 13. kolovoza na javno nadmetanje za izgradnju dionice Jakuševac – Velika Gorica, dužine 9,5 kilometara, autoceste Zagreb – Sisak, s rokom za predaju ponuda do 19. rujna u 12 sati. Predviđeni rok završetka svih tih radova je 15 mjeseci. Osim ove dionice, predmet nadmetanja jest i gradnja čvorišta i vijadukta Jakuševac, vijadukta Odra, više nadvožnjaka, putnog prijelaza, županijske ceste Ž3109, priključka Velika Gorica – trasa, produženje Ulice Andrije Kačića Miošića, paralelne ceste Gradići – Kolarova, pješačkog pothodnika Gradići i podvožnjaka Industrijski kolosijek.

Također, HAC je pozvao i na javno nadmetanje za izgradnju trase i objekata dionice Osijek – Đakovo, dužine 32,5 kilometara, na trasi autoceste Beli Manastir – Osijek – Svilaj – Ploče. Rok za predaju ponuda je 17. rujna u 11 sati.



TUNEL KROZ BOKOVO GRADI DRŽAVA

Tunel Sveti Ilija kroz Biokovo gradit će država. Naime, 13. kolovoza postignut je dogovor o raskidanju koncesijskog ugovora između Split-sko-dalmatinske županije i tvrtke Mediteran union tunel (MUT) o gradnji tunela Sveti Ilija kroz Biokovo.

MUT-u će biti nadoknađena šteta – gotovo 11 milijuna kuna (oko 2,7 milijuna kuna za koncesijsku naknadu i 7,9 milijuna kuna za ugovore s projektantima i građevinsku dozvo-

lu). Tunel Sv. Ilija povezat će županijsku cestu u Rastovcu na sjeveru s lokalnom cestom u Bastu na jugu, u blizini Baške Vode. Tunel će biti dug 4045 metara, profila za brzu cestu, a gradnja će početi na nadmorskoj visini od 373 m. Također, tunel će puno značiti i u gospodarskom smislu jer će povezati Zabiokovlje s Makarskim primorjem, odnosno prolazit će kroz Biokovo od Zagvozda do Baške Vode i brzom prometnicom će biti spojen na autocestu Zagreb – Split koja se nalazi petstotinjak metara udaljenosti od tunela.

Božidar Kalmeta, ministar mora, turizma, prometa i razvitka najavio je da vozači neće trebati plaćati tunelarinu s obzirom na to da će država graditi tunel, a cijela Imotska krajina bit će povezana i novom brzom dvotračnom cestom Imotski – Makarska.



IZDANO 1091 GRAĐEVINSKA DOZVOLA

Prema podacima Državnog zavoda za statistiku, u Hrvatskoj je tijekom lipnja ove godine izdana 1091 građevinska dozvola, što je 0,5 posto više nego isti mjesec prošle godine.

Za zgrade je izdano 965 dozvola (88,5 posto), a za ostale građevine 126 (11,5 posto). Za novogradnju su izdane 854 dozvole (78,3 posto), dok ih je 237 izdano za rekonstrukcije (21,7 posto). Građevinskim dozvolama izdanim u lipnju predviđena je gradnja 2861 stana s prosječnom površinom 81,5 četvornih metara.

U prvih šest mjeseci 2007. izdana je ukupno 6291 građevinska dozvola, a to je 6 posto manje nego u istom razdoblju 2006. godine. Građevinskim je dozvolama izdanim u prvih šest mjeseci ove godine predviđena gradnja 12.902 stana.

A. Vlahović