

STRUČNE I POSLOVNE INFORMACIJE

Pripremljeno u suradnji
s portalom *gradimo.hr*

KRATKE VIJESTI

PRIPREME ZA 4. KONGRES HRVATSKIH ARHITEKATA

Hrvatska komora arhitekata i Udruženje hrvatskih arhitekata organizatori su 4. kongresa hrvatskih arhitekata koji će se pod nazivom *Zemlja* održati od 27. do 29. rujna 2013. u Osijeku, a pokrovitelj je predsjednik Republike Ive Josipović. U sklopu programa stalnog stručnog usavršavanja sudjelovanje će se na Kongresu vrednovati s 25 bodova, od toga 15 iz područja građevno-tehničke regulative. Kongres se poklapa s ključnim događanjima za razvoj prostora i arhitektonske djelatnosti, ulaskom Hrvatske u Europsku Uniju, novim zakonima o gradnji i prostornom uređenju te izradom strategije prostornog razvoja.

Naziv je Kongresa višeznačan i simboličan jer upućuje na zemlju kao teritorij koji pristupanjem Europskoj Uniji pruža nove mogućnosti i osnovni je element hrvatske razvojne i prostorne politike zasnovane na očuvanju izvornih prirodnih i poljoprivrednih krajolika. Zemlja pruža mogućnost arhitektonskih zahvata koji će potvrditi ruralne vrijednosti, ali i prihvatljivih infrastrukturnih intervencija u nedirnutu prirodu. Zemlja je i element kojem se treba vratiti nakon desetljeća neoliberalne prostorne ekspanzije, ali je i podsjetnik na trajne i nedovoljno vrednovane zasade umjetničke i intelektualne skupine *Zemlja*, osnovane tijekom globalne krize 1929.

Kongres će pokušati proširiti dijalog s komplementarnim i srodnim disciplinama, pa se uz strane i domaće arhitekate očekuje sudjelovanje sociologa, ekonomista, pravnika, agronoma, kulturnih djelatnika i sl. Dosad su dolazak potvrdili ugledni stručnjaci, poput Louisa Beckera (*Henning Larsen Architects*, Danska), Dickona Robinsona (predsjednik Savjeta za prostorno uređenje, Velika Britanija), Angele Brady (predsjednica RIBA-e, Velika Britanija), te Tobia Scarpa (arhitekt i dizajner, Italija) i Mario Cucinella (vođeci

stručnjak za održivi razvoj, Italija). Rok je za prve prijave 15. srpnja 2013. ■

PREDSTEČAJNA NAGODBA ZA NEXE GRUPU

Pokrenuta je predstečajna nagodba nad tvrtkama *Nexe grupe* i *Nexe beton*, što je potvrdio i Željko Rupčić kojeg je nagodbeno vijeće *Fine* imenovalo za povjerenika. Naime u skladu s odredbama Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi *Nexe grupa* podnijela je prijedlog za otvaranje predstečajne nagodbe, a nagodbeno je vijeće potom zatražilo potrebnu dokumentaciju koja uključuje i Plan financijskog i operativnog restrukturiranja. Predstečajnu je nagodbu *Nexe grupa* zatražila zbog sve težeg ispunjavanja obveza prema ulagačima i bankarima koje je praćeno blokadama računa nekih tvrtki. Ti su zahtjevi podneseni imajući u vidu otežane okolnosti poslovanja *Nexe grupe*. U zahtjevu je uprava izrazila uvjerenje kako će se ubrzo postići dogovor za financijsko restrukturiranje koji će zadovoljiti očekivanja vjerovnika, stabilizirati poslovanje, ali i očuvati radna mjesta.

Nexe grupa upravo je nizozemskom investitoru Carmeuse prodala 87,95 posto vlasničkog udjela u tvornici vapna i kamena *Jelen Do* u Srbiji. Ta je transakcija dio dugoročnog plana restrukturiranja i orijentacije na osnovnu djelatnost, koji je započeo u 2012., a vjeruje se da će se tako znatno smanjiti financijske obveze prema vjerovnicima, što će utjecati na realizaciju predstečajne nagodbe i namirenje ostalih vjerovnika. ■

PREDSTEČAJNA NAGODBA ZA INSTITUT IGH

Financijske agencija *Fina* donijela je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad *Institutom IGH* d.d. i objavila poziv vjerovnicima da do 10. srpnja prijave svoje tražbine. Za povjerenicu postupka imenovana je Davorka Huljev, a ročište

za utvrđivanje tražbina zakazano je za 24. srpnja.

Institut IGH predao je zahtjev za pokretanje postupka predstečajne nagodbe potkraj svibnja, a iz tvrtke su izvjestili da je zahtjev predan nakon "preliminarnih dogovora s najvećim vjerovnicima" i da namjeravaju "postupak dovršiti u što kraćem roku te restrukturirati i kapitalno ojačani nastaviti s poslovanjem". Prema podacima iz prijedloga za pokretanje predstečajne nagodbe, ukupna su dugovanja *Instituta IGH* u svibnju ove godine bila veća od 1,75 milijardi kuna, a u tvrtki je zaposleno više od 700 djelatnika.

Od predaje zahtjeva Nagodbeno je vijeće u dva navrata donosilo rješenja o privremenoj mjeri kojom su oblokirani poslovni računi *Instituta IGH* jer se htjelo spriječiti "teške i nenadoknadive posljedice za daljnje redovno poslovanje te isplatu plaća zaposlenicima". Naime poslovne je račune *Instituta IGH* blokirala i Porezna uprava zbog poreznih obveza od 94 milijuna kuna. ■

PROBLEMI S OTVARANJEM TUNELA SVETI ILIJA

Iako se svečano otvaranje tunela *Sveti Ilija* kroz Biokovo očekivalo 1. srpnja 2013., čini se da su radovi ipak usporeni. Prema u medijima objavljenim vijestima građevinski će se radovi produžiti i nakon objavljenog roka otvaranja iako taj podatak nije htio potvrditi nitko iz *Hrvatskih autocesta* i *Hidroelektre Niskogradnje*, investitora i izvođača tunela. Prema nekim procjenama tunel bi mogao biti otvoren tek u kolovozu ove godine.

Inače valja reći da se budući korisnici, Imočani i Makarani, još nisu pomirili s činjenicom da bi se tunelarina za tunel *Sveti Ilija* mogla naplaćivati. Nakon što su općine Zagvozd i Baška Voda odbile dati suglasnost za gradnju naplatnih kućica na tunelu, situacija se dodatno zakomplicirala jer je ujedno upućen zahtjev Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture za obustavu radova, zasad, kako se čini, bez ikakvih reakcija. ■